

Speciale FIABCI #03: Il nuovo percorso di FIABCI Italia

Publicato il [14/02/2023](#) da DP

“È un onore per FIABCI Italia potere contribuire al blog Office Observer con una rubrica mensile dedicata al mondo del Real Estate, alla rigenerazione urbana ed alle esperienze italiane ed estere della Federazione internazionale FIABCI. Lo scambio di punti di vista e di esperienze rappresenta un grande valore aggiunto per i lettori, specialmente se tali contributi provengono da professionisti del settore a livello mondiale. FIABCI Italia è orgogliosa di veicolare il link del blog tra i vari capitoli internazionali affinché l'interesse ai suoi contenuti si diffonda al di fuori dei confini nazionali”.

Luca Bigliardi

architetto, socio di Principioattivo Architecture Group e Presidente → [FIABCI Italia](#)

Il nuovo percorso di FIABCI Italia

[testo di Luca Bigliardi]

Sono l'architetto Luca Bigliardi, ho 42 anni, sono nato a Milano e mi sono laureato in Architettura presso il Politecnico di Milano con indirizzo “Architettura e Società”. Ho iniziato a lavorare durante gli studi universitari, consapevole dell'importanza di completare la formazione didattica con una formazione professionale. Una volta laureato la grinta e la motivazione mi hanno portato ad aprire alla prima occasione concreta il mio studio di progettazione. L'attività professionale di architetto e progettista, in qualità di socio fondatore di Principioattivo Architecture Group, si è concentrata da sempre non solo sul lato formale e funzionale dell'edilizia, ma anche su quello economico e di mercato, permettendomi di assaporare entrambe le anime del Real Estate. In Principioattivo Architecture Group, soprattutto dopo l'ingresso dell'ingegnere Daniela Dafarra, mia partner, complice, moglie e socia di FIABCI, siamo consapevoli che come studio abbiamo il privilegio di esprimere la nostra passione in ciò che facciamo decidendo di dare priorità al valore sociale e all'approccio realmente sostenibile in ogni progetto che creiamo.

Ed è questa stessa comunione di intenti che mi ha fatto avvicinare a FIABCI.

In questi anni sono stato rappresentante italiano per il progetto CPI – Urban Monitoring Lab di FIABCI, ho fatto parte del gruppo di coordinamento e organizzazione dell'Urban Thinking Campus del 2020 e del primo Prix d'Excellence Italia 2022. A livello internazionale da quattro anni sono giudice del World Prix d'Excellence e ho presentato diverse ricerche e progetti, tra cui la rigenerazione dello stadio “San Siro Next” sviluppato da Principioattivo Architecture Group al FIABCI Global Forum di Ghent nel 2019.

Il 17 gennaio 2023 sono stato eletto nuovo presidente di FIABCI Italia dall'assemblea dei soci. Il mio intento come nuovo presidente è quello di consolidare il ruolo di FIABCI Italia a livello internazionale e nazionale, sviluppando migliori interazioni con i soci per raggiungere obiettivi di business sempre più alti e proficui.

È necessario quindi, come già fatto in questi ultimi anni, che la nostra associazione continui a proporsi come interlocutore valido e propositivo nel creare nuovi rapporti ed occasioni di opportunità di business. Ritengo infatti



fondamentale che FIABCI sia sempre più riconosciuta a livello nazionale in tutto il mondo del Real Estate e ancora di più agli occhi dei giovani professionisti, elaborando momenti di incontro e formazione e aprendosi il più possibile, all'interno di quanto definito dallo statuto, a nuovi partner e società.

A tal proposito ritengo importante coinvolgere anche gli ordini professionali che rappresentano una parte importante dei professionisti presenti nel mondo immobiliare odierno, cercando di creare percorsi di crescita anche legati ai crediti formativi in modo tale da dare migliore visibilità all'associazione.

In ultimo, questi quattro anni mi vedranno impegnato in quello che a livello nazionale ed internazionale dovrà essere il momento topico di rappresentanza della nostra associazione: il FIABCI Prix d'Excellence Italia. È un percorso iniziato due anni fa e che ha portato lo scorso anno alla presentazione della sua prima edizione che porterà ben due progetti a partecipare al World Prix d'Excellence durante il FIABCI World Congress di Miami nel maggio 2023. Con cadenza biennale voglio impegnarmi per far crescere questo momento e farlo diventare un premio riconosciuto a livello nazionale ed internazionale come succede in altri capitoli mondiali ed europei. Un premio che deve culminare in una serata di gala che diventi il "place to be" (come dicono i nostri soci stranieri).

È un percorso lungo e difficile in un Paese che è ricco di premi e riconoscimenti ma la forza del Prix d'Excellence sta nella sua unicità nella valutazione data non solo all'estetica del progetto o alla sua sostenibilità economica, ambientale e sociale, bensì al complesso di questi elementi. Sarà uno sforzo che sono sicuro porterà ottimi risultati.

FIABCI inoltre ha da sempre aperto la propria porta, con lungimiranza, a collaborazioni nazionali ed internazionali di notevole valore con prestigiose istituzioni, nella consapevolezza che è necessario raccogliere la sfida che l'attuale momento storico ci propone, direzionando le leve del cambiamento. Su queste ultime FIABCI può operare collaborando efficacemente con tutte le altre figure del mondo immobiliare con le quali condividere la costruzione dei percorsi non solo formativi e di business, ma anche comunicativi, lavorando per la formazione ed affermazione dei professionisti in seno all'attuale rinnovamento del mercato.

[→ Principioattivo Architecture Group](#)

[febbraio 2023]



This opera is licensed under a Creative Commons Attribution – NonCommercial – NoDerivs 3.0 Unported License



SEGUI IL BLOG VIA EMAIL: per restare aggiornati sui settori ufficio e contract è possibile ricevere **gratuitamente** in anteprima nella propria casella di posta le notizie pubblicate sul blog compilando con il proprio indirizzo email il form [a questo link](#).

[TAG: FIABCI]

[Office Observer Newsletter #118 febbraio 2023](#)

[Speciale FIABCI #03: Il nuovo percorso di FIABCI Italia](#)

[Da leggere nel Web #85 SPECIALE TOP 12+1 NEWS 2022](#)

[Office Observer Newsletter #115 novembre 2022](#)

[Speciale FIABCI #02: La rigenerazione urbana nell'ottica della valutazione d'impatto e degli strumenti di governance collaborativa](#)

[ultimi articoli pubblicati]

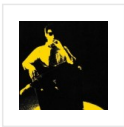
[Verso ROMADOMANI: Ottostumm | Mogs](#)

[Albed Open Design: incontro con Gianluca Burgio](#)

[Selezione Web: Dal sito Arte Laguna Prize](#)

[In Alta Langa una ristrutturazione sotto il segno della sostenibilità](#)

[Michele Manigrasso: La città adattiva. Recensione](#)



Informazioni su DP

<http://www.danilopremoli.tk/>

[Visualizza tutti gli articoli di DP →](#)

Questa voce è stata pubblicata in [Guest Blogger](#), [Lifelong Learning](#), [Tutti gli articoli](#) e contrassegnata con [architettura](#), [città](#), [Daniela Dafarra](#), [Fiabci](#), [innovazione](#), [Luca Bigliardi](#), [Principioattivo Architecture Group](#), [progettazione](#), [real estate](#), [rigenerazione urbana](#), [urban planning](#). Contrassegna il [permalink](#).

OFFICE OBSERVER | Danilo Premoli

